

**SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI WDRAŻANIA
GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI
GMINY NOWA SÓL - MIASTO NA LATA 2023-2030
- AKTUALIZACJA**

Nowa Sól, 31 marca 2026 r.



SPIS TREŚCI

1. Wstęp.....	3
2. Cel sprawozdania.....	3
3. Monitoring realizacji celów rewitalizacji.....	4
4. Ocena stopnia realizacji projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	6
5. Podsumowanie.....	8
6. Spis tabel i załączników.....	9
6.1. Spis tabel.....	9
6.2. Spis załączników.....	9
7. Załączniki.....	10

1. Wstęp

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Nowa Sól – Miasto na lata 2023-2030 (GPR) został opracowany na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. *o rewitalizacji* (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 278 ze zm.). Stanowi on narzędzie umożliwiające prowadzenie kompleksowych działań rewitalizacyjnych na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą Nr LXX/605/23 Rady Miejskiej w Nowej Soli z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Nowa Sól – Miasto.

W ramach przeglądu strategicznego w formule operator rewitalizacji w Nowej Soli zdecydował o przeprowadzeniu aktualizacji. Formalnie decyzja została podjęta na mocy uchwały Rady Miejskiej w Nowej Soli (Uchwała Nr XVII/119/25 z dnia 16 kwietnia 2025 r. w sprawie: przystąpienia do zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Nowa Sól na lata 2023 - 2030). W dniu 26 czerwca 2025 r. Rada Miejska w Nowej Soli przyjęła uchwałę Nr XXII/137/25 w sprawie przyjęcia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Nowa Sól – Miasto na lata 2023-2030.

Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji wynikała m.in. z niewielkiej realizacji dotychczasowych projektów, potrzeby dostosowania programu do możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych, konieczności kontynuowania i korekty przedsięwzięć realizowanych na obszarach rewitalizacji i w ich bezpośrednim otoczeniu, a także z potrzeby włączenia nowego projektu o dużym znaczeniu dla mieszkańców i obszaru rewitalizacji, co jest związane m.in. z uzyskaniem przez gminę prawa własności do kaplicy oraz wynika z logiki i etapowego charakteru procesu rewitalizacji.

W wyniku aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji do najważniejszych zmian należy:

1. Zmiana nazwy projektu zintegrowanego nr 1, realizowanego na obszarze rewitalizacji nr 10 z „Magazyn Pomysłów i Działań – Magazyn Solny” na „Rewitalizacja zabytkowego obszaru poprzez adaptację Magazynu Solnego i zagospodarowanie terenów sąsiednich w Nowej Soli”.
2. Uzupełnienie katalogu przedsięwzięć rewitalizacyjnych o projekt pn. „Adaptacja i zmiana sposobu użytkowania nieczynnej poewangelickiej kaplicy na dom przedpogrzebowy i wielokulturowe centrum duchowego wsparcia mieszkańców miasta” (PU nr 6), stanowiący przedsięwzięcie uzupełniające, powiązane społecznie, historycznie i kulturowo z obszarem rewitalizacji.

2. Cel sprawozdania

Stałe monitorowanie procesów zachodzących w przestrzeni obszaru zdegradowanego daje możliwość rozpoznania kierunków oraz bieżących potrzeb interesariuszy rewitalizacji. Skuteczność procesu rewitalizacji jest możliwa do zweryfikowania dzięki prowadzonemu corocznemu monitoringu Gminnego Programu Rewitalizacji. Analiza zachodzących zmian pozwoli stwierdzić, czy skutecznie zostało wyeliminowane zjawisko degradacji i jego negatywne konsekwencje oraz czy w wyniku prowadzonego procesu nie zaistniała konieczność skupienia się na problemach wcześniej niewystępujących.

3. Monitoring realizacji celów rewitalizacji

W zakresie realizacji celu nr 1 pn. „Nowosolanin – to brzmi dumnie! Wzmocnienie kapitału ludzkiego i społecznego” w jednostce nr 9 w 2025 r. osiągnięto wartość docelową wyznaczoną na 2030 r. dla 4 wskaźników, natomiast w jednostce nr 10 dla 3 wskaźników. Świadczy to o postępie w realizacji założeń strategicznych i skuteczności podejmowanych działań społecznych. W porównaniu z 2024 r. w obu jednostkach wzrosła liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców, co stanowi niekorzystną zmianę i może wskazywać na pogorszenie sytuacji na lokalnym rynku pracy. Jednocześnie w obu jednostkach odnotowano spadek udziału osób bezrobotnych z wykształceniem podstawowym w ogólnej liczbie bezrobotnych. W jednostce nr 9 zmniejszył się również udział osób długotrwale bezrobotnych, podczas gdy w jednostce nr 10 wskaźnik ten wzrósł. Korzystne zmiany zaobserwowano także w obszarze wsparcia dzieci i młodzieży – w obu jednostkach zmniejszyła się liczba uczniów korzystających z posiłków finansowanych przez OPS w przeliczeniu na 100 uczniów, co może świadczyć o poprawie sytuacji materialnej części rodzin. W jednostce nr 9 wzrósł odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu ubóstwa, natomiast w jednostce nr 10 wskaźnik ten uległ obniżeniu. Również udział osób w wieku poprodukcyjnym kształtował się odmiennie – w jednostce nr 9 zmalał, podczas gdy w jednostce nr 10 wzrósł, co może wskazywać na postępujące procesy starzenia się ludności w tej części obszaru.

W przypadku realizacji celu nr 2 pn. „Nowosolska przestrzeń – zapraszamy! Przestrzenie publiczne przyjazne dla mieszkańców i atrakcyjne dla turystów” w 2025 r. zarówno w jednostce nr 9, jak i w jednostce nr 10 osiągnięto wartość docelową na 2030 r. dla wskaźnika dotyczącego liczby fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych na 100 mieszkańców. Dodatkowo w jednostce nr 10 wartość docelową uzyskał wskaźnik dotyczący obiektów komunalnych wymagających remontów. Świadczy to o aktywności społecznej mieszkańców oraz poprawie stanu infrastruktury komunalnej. W porównaniu z 2024 r. w obu jednostkach wzrosła liczba fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych na 100 mieszkańców, co wskazuje na rozwój kapitału społecznego, większe zaangażowanie mieszkańców w życie lokalne oraz wzrost potencjału do realizacji inicjatyw społecznych i kulturalnych. W obu jednostkach zmniejszył się odsetek obiektów komunalnych wymagających remontów w ogólnej liczbie budynków komunalnych - jednostka nr 10 osiągnęła wartość lepszą od zakładanej na 2030 r., natomiast jednostka nr 9 zbliżyła się do poziomu docelowego. Jednocześnie niekorzystne tendencje zaobserwowano w obszarze bezpieczeństwa publicznego. W obu jednostkach wzrosła liczba stwierdzonych przestępstw na 1000 mieszkańców oraz liczba stwierdzonych przestępstw i wykroczeń (z wyłączeniem zdarzeń drogowych i przestępstw gospodarczych) na 1000 mieszkańców. Ponadto wartości tych wskaźników pozostają wyższe od poziomów docelowych wyznaczonych na 2030 r., co wskazuje na potrzebę dalszych działań w zakresie poprawy bezpieczeństwa mieszkańców i odwiedzających.

Ocena postępów realizacji celu nr 3 pn. „Nowosolski klimat – tutaj każdy może się rozwijać! Ożywienie gospodarcze, kulturalne i rekreacyjne” wskazuje, że w 2025 r. zarówno w jednostce nr 9, jak i w jednostce nr 10 osiągnięto lub przekroczono wartości docelowe wyznaczone na 2030 r. dla liczby fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych na 100 mieszkańców i udziału osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych, a w jednostce nr 10 również liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców. Spadek wartości wskaźnika dot. liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców w jednostce rewitalizacyjnej nr 9 w stosunku do 2024 r. może wskazywać na osłabienie dynamiki rozwoju przedsiębiorczości na tym obszarze.

Analiza wskaźników dla trzech celów strategicznych wskazuje na wyraźny postęp w zakresie rozwoju aktywności społecznej mieszkańców, poprawy stanu infrastruktury komunalnej oraz wzrostu liczby organizacji społecznych i podmiotów gospodarczych. Potwierdza to fakt, że część zakładanych wartości docelowych na 2030 r. została osiągnięta już w 2025 r. Jednocześnie wyzwaniem pozostają kwestie związane z sytuacją na rynku pracy oraz bezpieczeństwem publicznym. Dalsze działania powinny koncentrować się na ograniczaniu tych niekorzystnych zjawisk przy jednoczesnym wzmacnianiu pozytywnych trendów społecznych i gospodarczych. (Tab. 1)

Tabela 1. Tabela ewaluacyjna

			Wartość				Wartość docelowa (2030)
Cel	Kierunki działań	Wskaźniki monitorujące	Jednostka 9		Jednostka 10		
			2025 r.	2024 r.	2025 r.	2024 r.	
Cel 1		Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców	2,61	↑	4,05	↑	2,13
		Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych	24,16%	↓	10,40%	↑	32,1%
	1.1.	Udział osób bezrobotnych z wykształceniem podstawowym w ogólnej liczbie bezrobotnych	14,90%	↓	7,06%	↓	17,0%
	1.2.						
	1.3.						
	1.4.	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu ubóstwa w ogólnej liczbie mieszkańców	1,85%	↑	2,23%	↓	1,7%
	1.5.						
		Liczba uczniów korzystających z posiłków finansowanych przez OPS w przeliczeniu na 100 uczniów	4,46	↓	3,58	↓	4,68
		Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców	29,18%	↓	23,92%	↑	15,8%
		Liczba stwierdzonych przestępstw na 1000 mieszkańców	31,74	↑	35,82	↑	31,13
Cel 2	2.1.	Liczba stwierdzonych przestępstw i wykroczeń (poza zdarzeniami drogowymi i przestępstwami gospodarczymi) w tym czyny karalne nieletnich na 1000 mieszkańców	58,41	↑	62,73	↑	56,65
	2.2.						
	2.3.						
	2.4.						
	2.5.	Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców	29,18%	↓	23,92%	↑	15,8%
	2.6.						
	2.7.	Liczba fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych na 100 mieszkańców	0,39	↑	0,55	↑	0,29
	2.8.						
Cel 3		Odsetek obiektów komunalnych wymagających remontów w ogólnej liczbie budynków komunalnych	20,9%	↓	19,1%	↓	19,4%
	3.1.	Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców	2,61	↑	4,05	↑	0,18%
	3.2.						
	3.3.	Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych	24,16%	↓	10,40%	↑	32,1%
	3.4.						



3.5.	Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców	29,18%	↓	23,92%	↑	15,8%
	Liczba fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych na 100 mieszkańców	0,39	↑	0,55	↑	0,29
	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych ogółem na 100 mieszkańców	6,96	↓	12,98	↑	12,23

Legenda:

- Wskaźnik osiągnął w 2025 r. wartość docelową wyznaczoną na 2030 r.
- Negatywna zmiana wartości wskaźnika w 2025 r. w porównaniu do 2024 r.
- Pozytywna zmiana wartości wskaźnika w 2025 r. w porównaniu do 2024 r.

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych otrzymanych od Centrum Usług Społecznych, Centrum Aktywności Społecznej, Powiatowego Urzędu Pracy, Powiatowej Policji, Zakładu Usług Mieszkaniowych oraz dane Urzędu Miasta Nowa Sól

4. Ocena stopnia realizacji projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Po aktualizacji Gminny Program Rewitalizacji obejmuje łącznie 12 przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w tym 6 projektów zintegrowanych stanowiących podstawowe działania rewitalizacyjne oraz 6 przedsięwzięć uzupełniających wspierających realizację celów rewitalizacji na obszarze miasta:

- PZ nr 1 – Rewitalizacja zabytkowego obszaru poprzez adaptację Magazynu Solnego i zagospodarowania terenów sąsiednich w Nowej Soli;
- PZ nr 2 – Powstanie Centrum Wspierania Rodziny;
- PZ nr 3 – Przenosimy Szkołę Muzyczną – rozwijamy usługi społeczne;
- PZ nr 4 – Rozwój obszaru portowego w Nowej Soli;
- PZ nr 5 – Rozwój Nadodrzańskiego Parku Rekreacyjnego;
- PZ nr 6 – Poprawa warunków mieszkalnych w wybranych kwartałach zabudowy;
- PU nr 1 – Kameralizacja centrum miasta Nowa Sól;
- PU nr 2 – Przebudowa zabytkowego budynku użyteczności publicznej przy ul. Parafialnej 4 w Nowej Soli w celu stworzenia Centrum Administracji Samorządowej i Usług;
- PU nr 3 – Publiczne Przedszkole Nr 9 z Oddziałami Integracyjnymi - budowa nowego obiektu;
- PU nr 4 – Budowa ogrzewalni wraz ze zwiększeniem powierzchni noclegowej istniejącej noclegowni o dodatkowe pomieszczenia;
- PU nr 5 – Montaż dodatkowych urządzeń zabawowych dla dzieci i osób z niepełnosprawnościami w Parku Chrztu Polski w Nowej Soli oraz przebudowa oświetlenia ulicznego w ul. Szkolnej;
- PU nr 6 – Adaptacja i zmiana sposobu użytkowania nieczynnej poewangelickiej kaplicy na dom przedpogrzebowy i wielokulturowe centrum duchowego wsparcia mieszkańców miasta.

W porównaniu z rokiem 2024 postęp rzeczowy w zakresie realizacji dwóch projektów zintegrowanych nie uległ zmianie – w 2025 r. nie prowadzono dodatkowych działań wykraczających poza zakres zrealizowany do końca poprzedniego okresu sprawozdawczego – PZ nr 2 i PZ nr 4. Jednocześnie kontynuowano realizację projektów PZ nr 1, PZ nr 5 i PZ nr 6.

Prawo własności nieruchomości, na której zlokalizowany jest zabytkowy budynek byłej willei A. Gruschwitza przeznaczony do realizacji projektu zintegrowanego nr 3 pn. „Przenosimy Szkołę Muzyczną – rozwijamy usługi społeczne”, zostało przeniesione w 2025 r. na rzecz Skarbu Państwa

w drodze umowy darowizny zawartej w formie aktu notarialnego, tym samym Gmina Nowa Sól - Miasto nie będzie realizowała bezpośrednio niniejszego projektu.

W odniesieniu do przedsięwzięć uzupełniających odnotowano rozpoczęcie realizacji jednego projektu w 2025 r., przy czym jest to przedsięwzięcie wprowadzone do Gminnego Programu Rewitalizacji w ramach jego aktualizacji. Jednocześnie kontynuowano realizację przedsięwzięcia PU nr 4, rozpoczętego w 2024 r., w ramach którego w 2025 r. odnotowano dalszy postęp rzeczowy oraz realizację kolejnych zaplanowanych działań. Natomiast cztery przedsięwzięcia nie zostały dotychczas rozpoczęte i nie podjęto w ich zakresie żadnych działań realizacyjnych.

Proces wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji charakteryzuje się zróżnicowanym stopniem zaawansowania poszczególnych przedsięwzięć, przy czym najwyższy poziom przygotowania i realizacji obserwuje się w projektach obejmujących obszar rewitalizacji nr 10 oraz w przedsięwzięciach realizowanych poza obszarem rewitalizacji, gdzie odnotowano m.in. opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych oraz pozyskanie finansowania. Jednocześnie w obszarze nr 9 widoczna jest większa nierównomierność wdrażania – część przedsięwzięć znajduje się w fazie realizacji lub została częściowo wykonana, jednak nadal występują projekty nierozpoczęte, co wpływa na ogólną dynamikę procesu rewitalizacji w tym obszarze. Istotnym elementem jest również dominacja działań przygotowawczych i proceduralnych nad faktyczną realizacją robót budowlanych, co oznacza, że program pozostaje w fazie intensywnego przygotowania inwestycyjnego, a pełne efekty rzeczowe będą widoczne w kolejnych latach. (Tab. 2)

Szczegółowy opis realizacji każdego projektu zintegrowanego oraz przedsięwzięcia uzupełniającego został zawarty w kartach oceny przedsięwzięć rewitalizacyjnych stanowiących załączniki do niniejszego sprawozdania (Zał. 1-12)

Tabela 2. Stopień realizacji rzeczowej GPR – monitoring (stan na styczeń 2026)

Obszar	Projekt	Zrealizowane	Nie zrealizowane	W trakcie realizacji
Jednostka nr 9	PZ nr 2			2024 r. Wykonano program użytkowy
	PZ nr 4			2024 r. Wykonano dokumentację projektową
	PZ nr 6	,		2024 r. Wykonano dokumentację projektową m.in. na ul. Drzewną i ul. Hutniczą 2025 r. Wykonano częściową rozbiórkę pomieszczeń gospodarczych. Wykonano remonty części wspólnych kamienic przy ul. Wesołej, Witosa, Hutniczej i Boh. Getta. Wymieniono systemy ogrzewania na ekologiczne w prywatnych gospodarstwach domowych.
	PU nr 2		x	
	PU nr 5		x	
Jednostka nr 10	PZ nr 1	zrealizowano etap I		2025 r. Wykonano dokumentację projektową oraz uzyskano dofinansowanie
	PZ nr 5			2024 r. Wykonano dokumentację projektową 2025 r. Uzyskano pozwolenie na budowę, uzyskano dofinansowanie na realizację części przedsięwzięcia, złożono wniosek o dofinansowanie na kolejną część.
	PU nr 1		x	
Poza obszarem rewitalizacji	PZ nr 3		x	
	PU nr 3		x	
	PU nr 4			2024 r. Wykonano dokumentację projektową 2025 r. Uzyskano pozwolenie na budowę, przygotowano dokumentację branżową

				i zaktualizowano kosztorys inwestorski, przeprowadzono prace przygotowawcze na terenie inwestycji, rozpoczęto roboty budowlane, złożono wnioski o bezzwrotne wsparcie z Funduszu Dopłat
	PU nr 6			2025 r. Wykonano dokumentację projektową, uzyskano pozwolenie na budowę, uzyskano dofinansowanie na realizację robót budowlanych

Zródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Nowa Sól

5. Podsumowanie

Analiza wskaźników monitorujących oraz postępu realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych wskazuje, że wdrażanie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Nowa Sól – Miasto na lata 2023-2030 przebiega zgodnie z przyjętymi założeniami, choć tempo zmian jest zróżnicowane w poszczególnych obszarach. W ramach celów strategicznych odnotowano szereg pozytywnych tendencji, w szczególności wzrost aktywności społecznej mieszkańców, poprawę stanu infrastruktury komunalnej, rozwój przedsiębiorczości oraz osiągnięcie części wartości docelowych przewidzianych na 2030 r. już w 2025 r. Jednocześnie monitoring wskazuje na utrzymujące się wyzwania związane z sytuacją na rynku pracy, bezpieczeństwem publicznym oraz niekorzystnymi procesami demograficznymi, w tym starzeniem się społeczeństwa.

W 2025 r. kontynuowano realizację części kluczowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w tym projektów dotyczących adaptacji Magazynu Solnego, rozwoju Nadodrzańskiego Parku Rekreacyjnego oraz budowy ogrzewalni i rozbudowy noclegowni. Rozpoczęto również realizację nowych przedsięwzięć, w tym projektu poprawy warunków mieszkalnych w wybranych kwartałach zabudowy. Jednocześnie część projektów pozostaje na etapie przygotowawczym lub nie została jeszcze rozpoczęta.

Ocena realizacji programu za 2025 r. pozwala stwierdzić, że podejmowane działania przyczyniają się do stopniowego ograniczania zidentyfikowanych problemów społecznych, gospodarczych i przestrzennych na obszarze rewitalizacji. Dalsza skuteczna realizacja przedsięwzięć oraz utrzymanie pozytywnych trendów w zakresie monitorowanych wskaźników będą miały kluczowe znaczenie dla osiągnięcia zakładanych efektów rewitalizacji do 2030 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Twardowski
WICEPREZYDENT

6. Spis tabel i załączników

6.1. Spis tabel

- Tabela 1. Tabela ewaluacyjna.....5
- Tabela 2. Stopień realizacji rzeczowej GPR – monitoring (stan na styczeń 2026).....7

6.2. Spis załączników

- Załącznik nr 1. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Rewitalizacja zabytkowego obszaru poprzez adaptację Magazynu Solnego i zagospodarowania terenów sąsiednich w Nowej Soli (PZ nr 1).....10
- Załącznik nr 2. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Utworzenie Centrum Wspierania Rodziny (PZ nr 2).....12
- Załącznik nr 3. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Przenosimy Szkołę Muzyczną – rozwijamy usługi społeczne (PZ nr 3).....13
- Załącznik nr 4. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Rozwój obszaru portowego w Nowej Soli (PZ nr 4)14
- Załącznik nr 5. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Rozwój Nadodrzańskiego Parku Rekreacyjnego (PZ nr 5).....15
- Załącznik nr 6. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Poprawa warunków mieszkalnych w wybranych kwartałach zabudowy (PZ nr 6).....17
- Załącznik nr 7. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Kameralizacja centrum miasta Nowa Sól (PU nr 1).....19
- Załącznik nr 8. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Przebudowa zabytkowego budynku użyteczności publicznej przy ul. Parafialnej 4 w Nowej Soli w celu stworzenia Centrum Administracji Samorządowej i Usług (PU nr 2).....20
- Załącznik nr 9. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Publiczne Przedszkole Nr 9 z Oddziałami Integracyjnymi – budowa nowego obiektu (PU nr 3).....21
- Załącznik nr 10. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Budowa ogrzewalni wraz ze zwiększeniem powierzchni noclegowej istniejącej noclegowni o dodatkowe pomieszczenia (PU nr 4).....22
- Załącznik nr 11. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Montaż dodatkowych urządzeń zabawowych dla dzieci i osób z niepełnosprawnościami w Parku Chrztu Polski w Nowej Soli oraz przebudowa oświetlenia ulicznego w ul. Szkolnej (PU nr 5).....23
- Załącznik nr 12. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Adaptacja i zmiana sposobu użytkowania nieczynnej poewangelickiej kaplicy na dom przedpogrzebowy i wielokulturowe centrum duchowego wsparcia mieszkańców miasta (PU nr 6).....24

7. Załączniki

Załącznik nr 1. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Rewitalizacja zabytkowego obszaru poprzez adaptację Magazynu Solnego i zagospodarowania terenów sąsiednich w Nowej Soli (PZ nr 1)

Rewitalizacja zabytkowego obszaru poprzez adaptację Magazynu Solnego i zagospodarowania terenów sąsiednich w Nowej Soli		
Jednostka odpowiedzialna		Gmina Nowa Sól - Miasto
Partnerzy		Fundacja Most the Most, Lokalne stowarzyszenia kulturalne i artystyczne
Miejsce realizacji		Magazyn Solny przy Placu Solnym (oraz tereny sąsiednie przy ul. Żwirki i Wigury)
Aktualny status projektu		„w trakcie realizacji”
Termin realizacji	Planowany	2022-2030
	Rzeczywisty	2022-2030
Opis realizacji projektu		Zakres zrealizowanych zadań 2024 r.: opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę, wykonanie robót budowlanych w budynku Magazynu Solnego oraz w ogrodzie za budynkiem i froncie (Placu Solnego), 2025 r.: opracowanie dokumentacji projektowej na tereny sąsiednie oraz uzyskanie dofinansowania na ich realizację. Cel przedsięwzięcia: podjęcie działań związanych z nadaniem nowej funkcji społeczno-kulturalnej Magazynu Solnego. Obiekt wraz z sąsiedztwem będzie miejscem turystyki, wypoczynku i wydarzeń społeczno-kulturalnych (cyklicznych i okazjonalnych). Wydarzenia łączące pokolenia będą skierowane do mieszkańców (w tym seniorów i osób niepełnosprawnych) oraz stowarzyszeń i grup nieformalnych. Indywidualni twórcy znajdą przestrzeń dla prezentacji dzieł z zakresu sztuki, rzemiosła i rękodzieła. Magazyn będzie miejscem prób, przesłuchań i koncertów (amatorskich i profesjonalnych). Stanowić będzie bazę do pokazania umiejętności i talentów podczas warsztatów, konkursów, prelekcji i występów. Organizowane wydarzenia o charakterze kulturalnym tematycznie nawiązywać będą do lokalnych i regionalnych tradycji. Magazyn wraz z otoczeniem będzie stanowić przestrzeń inicjatyw społecznych. Głównym założeniem organizowanych tam warsztatów, szkoleń i konferencji będzie integracja i animacja społeczności lokalnej. W celu adaptacji obiektu i jego sąsiedztwa do pełnienia nowych funkcji konieczne jest przeprowadzenie kompleksowych prac budowlano-renowacyjnych. Zagospodarowane sąsiedztwo Magazynu Solnego da mieszkańcom możliwość wypoczynku i integracji podczas spotkań w plenerze oraz budowanie tożsamości lokalnej poprzez odkrywanie zakątków zabytkowej części miasta. Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji: wzmocnienie kapitału ludzkiego i społecznego poprzez budowę więzi i integrację mieszkańców różnych wyznań oraz zapewnienie aktywnego wsparcia dla seniorów i osób ze szczególnymi potrzebami, powstanie przestrzeni publicznych przyjaznych dla mieszkańców i atrakcyjne dla turystów oraz ożywienie gospodarcze, kulturalne i rekreacyjne Udział interesariuszy: Fundacja Most the Most, Lokalne

		stowarzyszenia kulturalne i artystyczne
Rezultaty projektu		Efekty zrealizowanego projektu oraz ich wpływ na negatywne zjawiska w szczególności: - w sferze społecznej – integracja mieszkańców w tym seniorów, stworzenie miejsca służącego poszerzeniu oferty społeczno-kulturalnej dla mieszkańców, która w swych założeniach odpowiadać będzie na przeciwdziałanie zjawiskom kryzysowym (izolacji seniorów, wandalizmowi i alkoholizmowi). Projekt przyczyni się do aktywizacji organizacji pozarządowych, wzrostu uczestnictwa mieszkańców w życiu społecznym, przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu oraz wzmacniania tożsamości lokalnej. Rozszerzenie oferty kulturalnej zwiększy również atrakcyjność gminy jako miejsca do życia. - w sferach: gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej, technicznej: zwiększenie atrakcyjności turystycznej i promocyjnej gminy oraz stworzenie warunków sprzyjających rozwojowi lokalnych usług. Poprawa estetyki i jakości zagospodarowania przestrzeni publicznej. Nadanie zdegradowanemu obiektowi i terenom nowych funkcji społecznych i kulturalnych oraz stworzenie atrakcyjnej przestrzeni publicznej dla mieszkańców. Poprawa stanu technicznego i bezpieczeństwa zabytkowego obiektu oraz zdegradowanych terenów oraz zahamowanie procesu ich degradacji. Powstanie obszarów dostępnych dla osób ze szczególnymi potrzebami, zarówno na płaszczyźnie inwestycyjnej jak i nie inwestycyjnej.
Nazwa wskaźnika odpowiadająca realizacji projektu i jego wartość	Wskaźnik produktu Wskaźnik rezultatu	Nazwa i wartość wskaźnika produktu realizacji celów i przedsięwzięć (Magazyn Solny): - udostępniona powierzchnia: 480 m² (zabudowa), 1070 m² (ogród + Plac Solny) - zaadaptowane obiekty - 1 szt. - elementy małej architektury - 100 szt. Wskaźniki dotyczące terenów sąsiednich: na tym etapie brak Nazwa i wartość wskaźnika rezultatu realizacji celów i przedsięwzięć: - liczba zorganizowanych wydarzeń – 12 szt./rok - liczba społeczników, artystów korzystających - 5 szt./rok Wskaźniki dotyczące terenów sąsiednich: na tym etapie brak
Wartość projektu		5.300.000,00 zł
Poniesione koszty		3.186.543,23 zł (Magazyn + front + ogród) + 211 510,00 zł (dokumentacja terenów sąsiednich) + 10 638,00 zł (mural w ogrodzie Magazynu) + 25 420,00 zł (2/3 za studium wykonalności) = Łącznie: 3 434 111,23 zł
Dofinansowanie UE		2 069 779,50 zł (tereny sąsiednie - na roboty budowlane)

Program wsparcia

Fundusz, program wsparcia i działanie, w ramach którego został zrealizowany projekt:

- Magazyn Solny: grant w Konkursie "Nasz Zabytek" Magazyn Solny w Nowej Soli udzielony przez Fundację Most the Most;
- Tereny sąsiednie: Dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Priorytet 8 „Fundusze Europejskie dla lokalnego lubuskiego”, Działanie 8.1 „Wsparcie terytorialne obszarów miejskich – rewitalizacja

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Nowa Sól

Załącznik nr 2. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Utworzenie Centrum Wspierania Rodziny (PZ nr 2)

Utworzenie Centrum Wspierania Rodziny		
Jednostka odpowiedzialna		Gmina Nowa Sól - Miasto, Wydział Spraw Społecznych
Partnerzy		Nie dotyczy
Miejsce realizacji		ul. Parafialna 4
Aktualny status projektu		„zakładane do realizacji”
Termin realizacji	Planowany	2024-2030
	Rzeczywisty	2024-2029
Opis realizacji projektu		Opracowanie programu funkcjonalnego.
Rezultaty projektu		Na tym etapie brak
Nazwa wskaźnika odpowiadająca realizacji projektu i jego wartość	Wskaźnik produktu	Na tym etapie brak
	Wskaźnik rezultatu	Na tym etapie brak
Wartość projektu		5.500.000,00 zł
Poniesione koszty		0,00 zł
Dofinansowanie UE		brak
Program wsparcia		Nie dotyczy

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Nowa Sól

Przenosimy Szkołę Muzyczną – rozwijamy usługi społeczne			
Jednostka odpowiedzialna		Gmina Nowa Sól - Miasto	
Partnerzy		Państwowa Szkoła Muzyczna I Stopnia im. G. Bacewicz, Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego	
Miejsce realizacji		ul. Muzealna 46 (poza obszarem rewitalizacji), ul. Kołłątaja 1, ul. Zjednoczenia 42 (poza obszarem rewitalizacji)	
Aktualny status projektu		„niezrealizowane”	
Termin realizacji	Planowany	2020-2030	
	Rzeczywisty	-	
Opis realizacji projektu		Zakres zrealizowanych zadań 2024 r.: opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę, rozpoczęcie robót budowlanych, 2025 r.: Prawo własności nieruchomości zostało przeniesione na rzecz Skarbu Państwa w formie darowizny aktem notarialnym. Cel przedsięwzięcia – Przeniesienie szkoły muzycznej z dwóch do jednego budynku. Zapewnienie dzieciom i młodzieży edukacji w dostosowanym obiekcie w sąsiedztwie zrewitalizowanego parku z wybudowaną muszlą koncertową, możliwość niekomercyjnej organizacji koncertów i gminnych wydarzeń o charakterze kulturalnym, adaptacja budynków przy ul. Kołłątaja 1 i ul. Zjednoczenia 42 na inne potrzeby społeczne. Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji: Wzmocnienie kapitału ludzkiego i społecznego, powstanie przestrzeni publicznych przyjaznych dla mieszkańców i atrakcyjne dla turystów oraz ożywienie gospodarcze, kulturalne i rekreacyjne. Udział interesariuszy: na tym etapie brak.	
Rezultaty projektu		Efekty zrealizowanego projektu oraz ich wpływ na negatywne zjawiska w szczególności: - w sferze społecznej - na tym etapie brak - w sferach: gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej, technicznej - na tym etapie brak	
Nazwa wskaźnika odpowiadająca realizacji projektu i jego wartość	Wskaźnik produktu	-	
	Wskaźnik rezultatu	-	

Wartość projektu	41.000.000,00 zł
Poniesione koszty	363.553,12 zł
Dofinansowanie UE	brak
Program wsparcia	Nie dotyczy

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Nowa Sól

Załącznik nr 4. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Rozwój obszaru portowego w Nowej Soli (PZ nr 4)

Rozwój obszaru portowego w Nowej Soli		
Jednostka odpowiedzialna	Gmina Nowa Sól - Miasto	
Partnerzy	Kajakowy Klub Sportowy Nowa Sól, Klub Turystyki Kolarskiej TURKOT Nowa Sól, Kolej Na Rower, Koła PZW Nowa Sól	
Miejsce realizacji	Obszar portowy (ul. Żwirki i Wigury, ul. Korzeniowskiego, ul. Portowa, ul. Odrzańska, Al. Wolności)	
Aktualny status projektu	„w trakcie realizacji”	
Termin realizacji	Planowany	2024-2030
	Rzeczywisty	2024-2030
Zakres zrealizowanych zadań 2024 r.: przystąpienie do opracowania dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę. Cel przedsięwzięcia: pobudzenie turystyki, zwiększenie popularności obszaru jako miejsca odpoczynku i rekreacji, aktywizacja lokalnych stowarzyszeń związanych z kulturą, wypoczynkiem, turystyką i rekreacją, zachęcenie do zakładania usługowych działalności gospodarczych (przede wszystkim zróżnicowanych gastronomicznych), poprawa jakości powietrza i wód, zapobieganie zjawisku śmiecenia. Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji: Wzmocnienie kapitału ludzkiego i społecznego, powstanie przestrzeni publicznych przyjaznych dla mieszkańców i atrakcyjne dla turystów oraz ożywienie gospodarcze, kulturalne i rekreacyjne Udział interesariuszy: na tym etapie brak		
Opis realizacji projektu		
Rezultaty projektu	Efekty zrealizowanego projektu oraz ich wpływ na negatywne zjawiska w szczególności: - w sferze społecznej - na tym etapie brak; - w sferach: gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej, technicznej - na tym etapie brak.	
Nazwa wskaźnika odpowiadająca realizacji projektu i jego wartość	Wskaźnik produktu	Na tym etapie brak
	Wskaźnik rezultatu	Na tym etapie brak

Wartość projektu	20.800.000,00 zł
Poniesione koszty	0,00 zł
Dofinansowanie UE	brak
Program wsparcia	Nie dotyczy

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Nowa Sól

Załącznik nr 5. Karta oceny przedsięwzięcia rewitalizacyjnego – Rozwój Nadodrzańskiego Parku Rekreacyjnego (PZ nr 5)

Rozwój Nadodrzańskiego Parku Rekreacyjnego

Jednostka odpowiedzialna	Gmina Nowa Sól - Miasto	
Partnerzy	Park Krasnała Nowa Sól, Park Fizyki Nowa Sól, Wake Park Nowa Sól, Stowarzyszenie P.A.R.K. Zielonogórski Obszar Funkcjonalny	
Miejsce realizacji	Nadodrzański Park Rekreacyjny	
Aktualny status projektu	„w trakcie realizacji”	
Termin realizacji	Planowany	2023-2028
	Rzeczywisty	2023-2028
Opis realizacji projektu	Zakres zrealizowanych zadań 2024 r.: w trakcie opracowania dokumentacji projektowych wraz z pozwoleniem na budowę, na realizację projektu dotyczącego Kaczej Górki i Parku Fizyki złożono wnioski o dofinansowanie, 2025 r.: na realizację projektu dotyczącego Kaczej Górki i Parku Fizyki uzyskano dofinansowanie, na realizację projektu dotyczącego społecznego „Ekocentrum” złożono wnioski o dofinansowanie	
	Cel przedsięwzięcia: zwiększenie atrakcyjności przyrodniczej i rekreacyjnej zarówno Parku Kacza Górka jak i całego Nadodrzańskiego Parku Rekreacyjnego, zagospodarowanie strefy przyrodniczej Nadodrzańskiego Parku Rekreacyjnego na cele edukacyjne oraz zwiększenie bioróżnorodności na terenie objętym przedsięwzięciem, utworzenie „Społecznego Ekocentrum” na terenie Nadodrzańskiego Parku Rekreacyjnego, zapewnienie dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.	
Rezultaty projektu	Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji: Integracja mieszkańców, wsparcie seniorów i osób ze szczególnymi potrzebami oraz rozwój działalności organizacji pozarządowych, rewitalizacja i adaptacja przestrzeni, rozwój funkcji rekreacyjnych i turystycznych, wykorzystanie walorów środowiskowych, poprawa bezpieczeństwa i dostępności, rozwój oferty kulturalnej, sportowej i edukacyjnej, wzmacnianie więzi społecznych poprzez lokalne dziedzictwo oraz zwiększenie atrakcyjności gminy dla mieszkańców, w szczególności ludzi młodych.	
	Udział interesariuszy: na tym etapie brak	
	Efekty zrealizowanego projektu oraz ich wpływ na negatywne zjawiska w szczególności: - w sferze społecznej - na tym etapie brak	

- w sferach: gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej, technicznej - na tym etapie brak

Nazwa wskaźnika odpowiadająca realizacji projektu i jego wartość	Wskaźnik produktu	Na tym etapie brak
	Wskaźnik rezultatu	Na tym etapie brak
Wartość projektu		10.500.000,00 zł
Poniesione koszty		375.642,00 zł
Dofinansowanie UE		5.395.512,09 zł
Program wsparcia		Fundusz, program wsparcia i działanie, w ramach którego został zrealizowany projekt: - (Kacza Górka): Dofinansowanie z Funduszy Europejskich dla Lubuskiego 21-27, Priorytet FELB.02 „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Lubuskiego, działanie FELB.02.11 Ochrona przyrody-ZIT - (Społeczne Ekocentrum): Potencjalne dofinansowanie Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 21-27, Priorytet 8 Fundusze Europejskie dla lokalnego lubuskiego Działanie 8.2 Wsparcie terytorialne obszarów miejskich – ZIT

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Nowa Sól

Poprawa warunków mieszkalnych w wybranych kwartałach zabudowy		
Jednostka odpowiedzialna		Gmina Nowa Sól - Miasto
Partnerzy		-
Miejsce realizacji		Kwartały zabudowy w obrębie ulic: Młynarskiej, Wesolej, Traugutta, Paderewskiego, Witosa, Hutnicza, Drzewna, Bohaterów Getta
Aktualny status projektu		„w trakcie realizacji”
Termin realizacji	Planowany	2028-2030
	Rzeczywisty	2024-2030
Opis realizacji projektu		Zakres zrealizowanych zadań: 2024 r.: Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z decyzją na rozbiórkę pomieszczeń gospodarczych przy ul. Wesolej/Młynarskiej. Wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn. „Rozbudowa dróg gminnych: nr 102415F (ul. Drzewnej) w km 0+005,52 – 0+263,45, nr 102309F (ul. Skargi) w km 0+002,16 – 0+276,5 oraz przebudowa dróg gminnych: nr 102435F (ul. Podwale), nr 102335F (ul. Zielonej), nr 102436F (ul. Hutniczej) wraz z przebudową odwodnienia i oświetlenia drogowego w Nowej Soli”. 2025 r.: Rozbiórka części pomieszczeń gospodarczych przy ul. Wesolej/Młynarskiej. Wymiana systemu ogrzewania na ekologiczne przy ul. Wesolej (1 mieszkanie) i Hutniczej (1 mieszkanie) w prywatnych gospodarstwach domowych. Remont części wspólnych kamienic: ul. Wesola 12 – remont klatki schodowej, ul. Witosza 11 – Parafialna 2 – modernizacja inst. c.o., ul. Witosza 22 – remont instalacji wodno-kanalizacyjnej, ul. Witosza 24 – modernizacja instalacji elektrycznej w piwnicy, ul. Hutnicza 7 – remont klatki schodowej, ul. Hutnicza 5 – remont dachu i elewacji budynku, wymiana instalacji gazowej – termomodernizacja budynku zgodnie z audytem remontowym, ul. Getta 2 – częściowa wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej budynku. Cel przedsięwzięcia: wyremontowanie kamienic i aranżacja podwórek, zmiana organizacji ruchu i przebudowa ciągów komunikacyjnych z preferencją dla pieszych i osób z niepełnosprawnościami, poprawa jakości warunków mieszkalnych w kwartałach zabudowy – w odnowionej, przyjaznej mieszkańcom i bezpiecznej przestrzeni, stwarzającej dogodne uwarunkowania do wypoczynku, rekreacji, spotkań międzysąsiedzkich i możliwości realizowania działań na rzecz wspólnoty. Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji: Wzmocnienie kapitału ludzkiego i społecznego, powstanie przestrzeni publicznych przyjaznych dla mieszkańców i atrakcyjne dla turystów oraz ożywienie gospodarcze, kulturalne i rekreacyjne. Udział interesariuszy: na tym etapie brak.

A

Rezultaty projektu		Efekty zrealizowanego projektu oraz ich wpływ na negatywne zjawiska w szczególności - w sferze społecznej - na tym etapie brak - w sferach: gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej, technicznej - na tym etapie brak
Nazwa wskaźnika odpowiadająca realizacji projektu i jego wartość	Wskaźnik produktu	Na tym etapie brak
	Wskaźnik rezultatu	Na tym etapie brak
Wartość projektu		40.600.000,00 zł
Poniesione koszty		203.000,00 zł, 2025 r.: 43.050,00 zł (rozbiórka pomieszczeń gospodarczych) + 12.000,00 zł (koszty poniesione przez Gminę na dofinansowanie wymiany systemu ogrzewania w prywatnych gospodarstwach domowych) + 418.671,14 zł (remont części wspólnych kamienic)
Dofinansowanie UE		brak
Program wsparcia		2025 r.: 74.673,00 zł (dofinansowanie z BGK na remont kamienicy przy ul. Hutniczej 5)

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Nowa Sól

Kameralizacja centrum miasta Nowa Sól		
Jednostka odpowiedzialna		Gmina Nowa Sól - Miasto.
Partnerzy		-
Miejsce realizacji		Plac Wyzwolenia, ul. Zjednoczenia
Aktualny status projektu		„zakładane do realizacji”
Termin realizacji	Planowany	2028-2030
	Rzeczywisty	-
Opis realizacji projektu		-
Rezultaty projektu		-
Nazwa wskaźnika odpowiadająca realizacji projektu i jego wartość	Wskaźnik produktu	-
	Wskaźnik rezultatu	-
Wartość projektu		10.000.000,00 zł
Poniesione koszty		-
Dofinansowanie UE		-
Program wsparcia		-

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Nowa Sól



Przebudowa zabytkowego budynku użyteczności publicznej przy ul. Parafialnej 4 w Nowej Soli w celu stworzenia Centrum Administracji Samorządowej i Usług		
Jednostka odpowiedzialna		Gmina Nowa Sól - Miasto
Partnerzy		-
Miejsce realizacji		ul. Parafialna 4
Aktualny status projektu		„zakładane do realizacji”
Termin realizacji	Planowany	2028-2030
	Rzeczywisty	-
Opis realizacji projektu		-
Rezultaty projektu		-
Nazwa wskaźnika odpowiadająca realizacji projektu i jego wartość	Wskaźnik produktu	-
	Wskaźnik rezultatu	-
Wartość projektu		5.000.000,00 zł
Poniesione koszty		-
Dofinansowanie UE		-
Program wsparcia		-

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Nowa Sól

Publiczne Przedszkole Nr 9 z Oddziałami Integracyjnymi – budowa nowego obiektu		
Jednostka odpowiedzialna		Gmina Nowa Sól - Miasto
Partnerzy		-
Miejsce realizacji		ul. Wrocławska 35B
Aktualny status projektu		„zakładane do realizacji”
Termin realizacji	Planowany	2028-2030
	Rzeczywisty	-
Opis realizacji projektu		-
Rezultaty projektu		-
Nazwa wskaźnika odpowiadająca realizacji projektu i jego wartość	Wskaźnik produktu	-
	Wskaźnik rezultatu	-
Wartość projektu		5.000.000,00 zł
Poniesione koszty		-
Dofinansowanie UE		-
Program wsparcia		-

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Nowa Sól

Budowa ogrzewalni wraz ze zwiększeniem powierzchni noclegowej istniejącej noclegowni o dodatkowe pomieszczenia		
Jednostka odpowiedzialna		Gmina Nowa Sól - Miasto
Partnerzy		Nie dotyczy
Miejsce realizacji		ul. Topolowa, działki nr 699/9, 699/10 (poza obszarem rewitalizacji)
Aktualny status projektu		„w trakcie realizacji”
Termin realizacji	Planowany	2019-2027
	Rzeczywisty	2019-2027
Opis realizacji projektu		Zakres zrealizowanych zadań 2024 r.: opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę, 2025 r.: opracowanie dokumentacji projektowej instalacji niskoprądowej budynku Ogrzewalni, wycinka drzew, aktualizacja kosztorysu inwestorskiego, rozpoczęcie budowy - wykonanie prac przygotowawczych (usunięcie wierzchniej warstwy gleby), karczowanie pni, zabezpieczenie ogrodzenia, złożenie wniosku o bezzwrotne wsparcie budownictwa z Funduszu Doplát. Cel przedsięwzięcia: udzielanie schronienia w okresie zimowym dla osób bezdomnych uzależnionych od alkoholu, a tym samym stworzenie warunków wspomagających w procesie powrotu do trzeźwości i utrzymywania abstynencji alkoholowej, działania edukacyjne i rehabilitacyjne wobec osób bezdomnych oraz dostosowanie budynku pod względem wymogów architektonicznych do osób ze szczególnymi potrzebami. Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji: Wsparcie osób ubogich, bezdomnych i uzależnionych, zwiększenie bezpieczeństwa przestrzeni oraz dostosowanie jej do osób ze szczególnymi potrzebami, aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych Udział interesariuszy: brak
Rezultaty projektu		Efekty zrealizowanego projektu oraz ich wpływ na negatywne zjawiska w szczególności - w sferze społecznej - na tym etapie brak - w sferach: gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej, technicznej - na tym etapie brak
Nazwa wskaźnika odpowiadająca realizacji projektu i jego wartość	Wskaźnik produktu	Na tym etapie brak
	Wskaźnik rezultatu	Na tym etapie brak
Wartość projektu		1.500.000,00 zł
Poniesione koszty		47.803,00 zł (w tym 25.803,00 zł poniesione w 2025 r.)
Dofinansowanie UE		brak
Program wsparcia		Nie dotyczy

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Nowa Sól

Montaż dodatkowych urządzeń zabawowych dla dzieci i osób z niepełnosprawnościami w Parku Chrztu Polski w Nowej Soli oraz przebudowa oświetlenia ulicznego w ul. Szkolnej		
Jednostka odpowiedzialna		Gmina Nowa Sól - Miasto
Partnerzy		-
Miejsce realizacji		Park Chrztu Polski (ul. Parkowa, os. Kopernika), ul. Szkolna (na odcinku od ul. Parafialnej do ul. Wandy)
Aktualny status projektu		„zakładane do realizacji”
Termin realizacji	Planowany	2028-2030
	Rzeczywisty	-
Opis realizacji projektu		-
Rezultaty projektu		-
Nazwa wskaźnika odpowiadająca realizacji projektu i jego wartość	Wskaźnik produktu	-
	Wskaźnik rezultatu	-
Wartość projektu		3.000.000,00 zł
Poniesione koszty		-
Dofinansowanie UE		-
Program wsparcia		-

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Nowa Sól

Adaptacja i zmiana sposobu użytkowania nieczynnej poewangelickiej kaplicy na dom przedpogrzebowy i wielokulturowe centrum duchowego wsparcia mieszkańców miasta		
Jednostka odpowiedzialna		Gmina Nowa Sól - Miasto
Partnerzy		Nie dotyczy
Miejsce realizacji		ul. Wandy, działki nr 374/3 i 374/6 obręb 3 Miasta Nowa Sól (poza obszarem rewitalizacji)
Aktualny status projektu		„w trakcie realizacji”
Termin realizacji	Planowany	2024-2027
	Rzeczywisty	2024-2027
Opis realizacji projektu		Zakres zrealizowanych zadań 2025 r.: opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę, uzyskanie dofinansowania na realizację robót budowlanych Cel przedsięwzięcia: rewitalizacja i ochrona dziedzictwa kulturowego poprzez kompleksowy remont konserwatorski zabytkowej kaplicy poewangelickiej przy ul. Wandy oraz jej adaptację na inkluzywną, ogólnodostępną przestrzeń o funkcjach społeczno-kulturowych. Realizacja celu opiera się na przywróceniu zdegradowanego obiektu do zbiorowej świadomości mieszkańców i nadaniu mu nowej roli domu przedpogrzebowego oraz wielokulturowego centrum duchowego wsparcia, co pozwoli na przeciwdziałanie zidentyfikowanym problemom społecznym, takim jak samotność, alienacja czy brak dostępu do wsparcia psychicznego. Inwestycja ma na celu stworzenie miejsca spotkań, refleksji oraz nabożeństw ekumenicznych dostępnych dla wszystkich mieszkańców bez względu na wyznanie, przy jednoczesnym zachowaniu i wyeksponowaniu oryginalnych walorów architektonicznych budynku, w tym historycznych polichromii, witraża oraz stolarki. Poprzez poprawę estetyki obiektu i zagospodarowanie jego otoczenia, projekt zmierza do wzmocnienia więzi społecznych i tożsamościowych nowosolan z historyczną tkanką miasta, stanowiąc funkcjonalne dopełnienie działań prowadzonych na obszarze rewitalizacji Powiązanie przedsięwzięcia z celami rewitalizacji: aktywizacja i wsparcie seniorów oraz osób ze szczególnymi potrzebami, rozwój i integracja w zakresie usług społecznych organizowanych i świadczonych na obszarze Miasta, poprawa warunków życia mieszkańców i zwiększenie atrakcyjności turystycznej poprzez naprawę tkanki miejskiej na obszarze rewitalizacji Udział interesariuszy: brak
Rezultaty projektu		Efekty zrealizowanego projektu oraz ich wpływ na negatywne zjawiska w szczególności - w sferze społecznej - na tym etapie brak - w sferach: gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej, technicznej - na tym etapie brak
Nazwa wskaźnika	Wskaźnik produktu	Na tym etapie brak

odpowiadająca realizacji projektu i jego wartość	Wskaźnik rezultatu	Na tym etapie brak
Wartość projektu		2.000.000,00 zł
Poniesione koszty		90.416,20 zł (dokumentacja) + 12.710,00 zł (1/3 za studium wykonalności) = Łącznie: 103.126,20 zł
Dofinansowanie UE		1.041.487,99 zł (Kaplica-roboty budowlane)
Program wsparcia		Fundusz, program wsparcia i działanie, w ramach którego został zrealizowany projekt: dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Priorytet 8 „Fundusze Europejskie dla lokalnego lubuskiego”, Działanie 8.1 „Wsparcie terytorialne obszarów miejskich – rewitalizacja

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Nowa Sól