

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej	BILANS jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego	Adresat: Gmina Nowa Sól - Miasto
Numer identyfikacyjny REGON 000526736		Wysłać bez pisma przewodniego 800F1E182E9B5805 
	sporządzony na dzień 31-12-2025 r.	

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	806 095 205,98	815 085 682,94	A Fundusz	820 562 131,34	817 397 457,44
A.I Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	A.I Fundusz jednostki	636 489 952,34	653 166 011,44
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	706 159 705,98	715 150 182,94	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	184 072 179,00	164 231 446,00
A.II.1 Środki trwałe	693 421 186,11	703 155 542,10	A.II.1 Zysk netto (+)	184 360 914,57	164 953 136,08
A.II.1.1 Grunty	423 135 359,76	424 975 390,34	A.II.2 Strata netto (-)	-288 735,57	-721 690,08
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	87 946 477,75	87 279 644,75	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	263 628 706,42	271 776 232,47	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	3 974 584,93	4 291 700,40	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	1 161 175,52	938 253,19	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	1 521 359,48	1 173 965,70	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	16 237 668,15	13 007 565,82
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	12 738 519,87	11 994 640,84	D.I Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	8 624 296,76	5 032 691,63
A.III Należności długoterminowe	0,00	0,00	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	1 240 089,24	979 041,63
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	99 935 500,00	99 935 500,00	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	79 410,88	126 981,27
A.IV.1 Akcje i udziały	99 935 500,00	99 935 500,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	557 578,34	661 288,56
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	886 335,32	1 013 238,01

Joanna Monika Spochacz
(główny księgowy)

BeSTia

2026-03-30

(rok, miesiąc, dzień)

800F1E182E9B5805

Beata Katarzyna Kulczycka
(kierownik jednostki)

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	32 001,84	29 702,29
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	1 203 923,86	908 752,93
B Aktywa obrotowe	30 704 593,51	15 319 340,32	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	4 359 757,59	1 093 155,13
B.I Zapasy	0,00	0,00	D.II.8 Fundusze specjalne	265 199,69	220 531,81
B.I.1 Materiały	0,00	0,00	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	86 458,53	55 292,81
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	178 741,16	165 239,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	0,00	0,00	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	7 613 371,39	7 974 874,19
B.II Należności krótkoterminowe	25 563 596,91	13 081 462,88			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	8 758 689,00	8 667 002,86			
B.II.2 Należności od budżetów	720 479,71	14 884,47			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	16 084 428,20	4 399 575,55			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	5 140 996,60	2 237 877,44			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	5 139 373,80	2 235 498,84			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	1 622,80	2 378,60			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

Joanna Monika Spochacz
(główny księgowy)

2026-03-30

(rok, miesiąc, dzień)

Beata Katarzyna Kulczycka
(kierownik jednostki)

BeSTia

800F1E182E9B5805

Strona 2 z 4

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			
Suma aktywów	836 799 799,49	830 405 023,26	Suma pasywów	836 799 799,49	830 405 023,26

 Joanna Monika Spochacz
 (główny księgowy)

BeSTia

 2026-03-30
 (rok, miesiąc, dzień)

800F1E182E9B5805

 Beata Katarzyna Kulczycka
 (kierownik jednostki)


Joanna Monika Spochacz
(główny księgowy)

BeSTia

2026-03-30
(rok, miesiąc, dzień)

800F1E182E9B5805

Beata Katarzyna Kulczycka
(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej	Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)	Adresat: Gmina Nowa Sól - Miasto	
Numer identyfikacyjny REGON 000526736		Wysłać bez pisma przewodniego 3E93D1821455FCD9 	
		sporządzony na dzień 31-12-2025 r.	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A.	Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej	118 963 350,99	190 339 686,69
A.I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	5 202 184,69	5 719 517,17
A.II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
A.III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
A.IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów	0,00	0,00
A.V.	Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00	0,00
A.VI.	Przychody z tytułu dochodów budżetowych	113 761 166,30	184 620 169,52
B.	Koszty działalności operacyjnej	71 090 053,79	71 096 013,23
B.I.	Amortyzacja	13 434 396,69	15 152 217,22
B.II.	Zużycie materiałów i energii	6 357 724,21	6 299 953,10
B.III.	Usługi obce	28 060 857,24	25 372 278,92
B.IV.	Podatki i opłaty	1 979 305,61	2 248 519,66
B.V.	Wynagrodzenia	15 862 318,28	16 836 423,35
B.VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	3 408 812,81	3 813 646,46
B.VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	295 850,10	175 481,07
B.VIII.	Wartość sprzedanych towarów	0,00	0,00
B.IX.	Inne świadczenia finansowane z budżetu	986 941,44	789 012,35
B.X.	Pozostałe obciążenia	703 847,41	408 481,10
C.	Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)	47 873 297,20	119 243 673,46
D.	Pozostałe przychody operacyjne	135 006 293,67	59 457 048,23
D.I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
D.II.	Dotacje	134 528 853,20	53 255 356,59
D.III.	Inne przychody operacyjne	477 440,47	6 201 691,64
E.	Pozostałe koszty operacyjne	605 253,31	9 519 313,92

Joanna Monika Spochacz
główny księgowy

2026-03-30
rok, miesiąc, dzień

Beata Katarzyna Kulczycka
kierownik jednostki

BeSTia

3E93D1821455FCD9

Strona 1 z 3

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	605 253,31	9 519 313,92
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	182 274 337,56	169 181 407,77
G.	Przychody finansowe	7 764 384,14	1 733 581,03
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	7 764 384,14	1 733 581,03
G.III.	Inne	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	5 966 542,70	6 683 542,80
H.I.	Odsetki	5 944 322,70	6 683 542,80
H.II.	Inne	22 220,00	0,00
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	184 072 179,00	164 231 446,00
J.	Podatek dochodowy	0,00	0,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	184 072 179,00	164 231 446,00

Joanna Monika Spochacz
główny księgowy

2026-03-30
rok, miesiąc, dzień

Beata Katarzyna Kulczycka
kierownik jednostki

BeSTia

3E93D1821455FCD9

Strona 2 z 3

Joanna Monika Spochacz


główny księgowy

2026-03-30

rok, miesiąc, dzień

Beata Katarzyna Kulczycka

kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej	Zestawienie zmian w funduszu jednostki	Adresat: Gmina Nowa Sól - Miasto	
Numer identyfikacyjny REGON 000526736		Wysłać bez pisma przewodniego A34C07B324D944FD 	
		sporządzone na dzień 31-12-2025 r.	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
I.	Fundusz jednostki na początek okresu (BO)	652 834 500,47	636 489 952,34
I.1.	Zwiększenie funduszu (z tytułu)	295 460 631,98	331 311 905,70
I.1.1.	Zysk bilansowy za rok ubiegły	129 766 755,59	184 360 914,57
I.1.2.	Zrealizowane wydatki budżetowe	135 591 858,03	117 545 025,71
I.1.3.	Zrealizowane płatności ze środków europejskich	0,00	0,00
I.1.4.	Środki na inwestycje	30 001 676,78	28 407 693,62
I.1.5.	Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00
I.1.6.	Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	323 790,22
I.1.7.	Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00
I.1.8.	Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00
I.1.9.	Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący	0,00	0,00
I.1.10.	Inne zwiększenia	100 341,58	674 481,58
I.2.	Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)	311 805 180,11	314 635 846,60
I.2.1.	Strata za rok ubiegły	492 922,97	288 735,57
I.2.2.	Zrealizowane dochody budżetowe	251 060 561,11	252 149 372,50
I.2.3.	Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły	0,00	0,00
I.2.4.	Dotacje i środki na inwestycje	46 586 002,24	56 852 107,50
I.2.5.	Aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00
I.2.6.	Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych	290 154,15	1 709 951,80
I.2.7.	Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00
I.2.8.	Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00
I.2.9.	Inne zmniejszenia	13 375 539,64	3 635 679,23
II.	Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)	636 489 952,34	653 166 011,44

Joanna Monika Spochacz
główny księgowy

2026-03-30
rok, miesiąc, dzień

Beata Katarzyna Kulczycka
kierownik jednostki

III.	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	184 072 179,00	164 231 446,00
III.1.	zysk netto (+)	184 360 914,57	164 953 136,08
III.2.	strata netto (-)	-288 735,57	-721 690,08
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV.	Fundusz (II+,-III)	820 562 131,34	817 397 457,44

Joanna Monika Spochacz
główny księgowy

2026-03-30
rok, miesiąc, dzień

Beata Katarzyna Kulczycka
kierownik jednostki

Wyjaśnienia do sprawozdania

Joanna Monika Spochacz
główny księgowy

2026-03-30
rok, miesiąc, dzień

Beata Katarzyna Kulczycka
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej	Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'	Adresat: Gmina Nowa Sól - Miasto
Numer identyfikacyjny REGON 000526736		sporządzony na dzień: 31-12-2025 r.

II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:		
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	0,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Joanna Monika Spochacz
(główny księgowy)

2026.04.29
rok mies. dzień

Beata Katarzyna Kulczycka
(kierownik jednostki)

Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Joanna Monika Spochacz
(główny księgowy)

2026.04.29
rok mies. dzień

Beata Katarzyna Kulczycka
(kierownik jednostki)

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Urząd Miejski w Nowej Soli
1.2	siedzibę jednostki
	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól
1.3	adres jednostki
	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<p>Do zakresu działania Miasta należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów.</p> <p>Na zasadach określonych w ustawie Miasto wykonuje:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) zadania własne, 2) zadania zlecone z zakresu administracji rządowej, a także z zakresu organizacji przygotowań i przeprowadzenia wyborów powszechnych oraz referendów, 3) zadania z zakresu właściwości powiatu, 4) zadania z zakresu właściwości województwa, 5) zadania powierzone Miastu na mocy porozumień międzygminnych. <p>Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych Miasta.</p> <p>W szczególności zadania własne Miasta obejmują sprawy wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym.</p> <p>Władze miejskie przykładają szczególną wagę do podejmowania działań mających na celu zapewnienie rozwoju gospodarczego Miasta i przeciwdziałanie bezrobociu.</p> <p>Miasto wspiera inicjatywy mieszkańców, związane z zaspokajaniem zbiorowych potrzeb wspólnoty. W celu wykonywania zadań Miasto może tworzyć jednostki organizacyjne, a także zawierać umowy z innymi podmiotami, w tym organizacjami pozarządowymi.</p>
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2025 r. – 31.12.2025 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe
	Sprawozdanie finansowe zawiera dane Urzędu Miejskiego w Nowej Soli.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

	<p>Przyjęte zasady rachunkowości</p> <p>Aktywa i pasywa wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy z uwzględnieniem zasady ostrożnej wyceny, ciągłości, kontynuacji oraz wiernego obrazu. Wyceny dokonuje się w następujący sposób:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. rzeczowe aktywa trwale wycenia się według cen nabycia lub wytworzenia, lub wartości po aktualizacji wyceny, pomniejszonych o odpisy umorzeniowe (amortyzacyjne) według zasad określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, 2. środki trwale stanowiące własność Skarbu Państwa otrzymane nieodpłatnie, na podstawie decyzji właściwego organu, mogą być wyceniane w wartości określonej w tej decyzji, 3. rzeczowe składniki majątku obrotowego wycenia się według cen nabycia, 4. inwestycje (środki trwale w budowie) wycenia się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z nabyciem, 5. należności i zobowiązania wycenia się według zasad określonych w UR, z zastrzeżeniem, że nie tworzy się rezerw należności z tytułu dochodów i wydatków budżetowych, 6. odsetki od niezapłaconych w terminie należności i zobowiązań aktualizuje się na koniec każdego kwartału danego roku, 7. środki pieniężne oraz pozostałe aktywa i pasywa według wartości nominalnej. <p>Środki trwale oraz wartości niematerialne i prawne umarza się i amortyzuje przy zastosowaniu stawek określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, jednorazowo za okres całego roku. Jednorazowo przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do użytkowania umarza się (amortyzuje) w kwocie równej cenie nabycia:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. książki i zbiory biblioteczne, 2. środki dydaktyczne, 3. odzież i umundurowanie, 4. meble i dywany, 5. pozostałe środki trwale (wyposażenie) oraz wartości niematerialne i prawne o wartości nieprzekraczającej wielkości ustalonej w przepisach podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszty uzyskania przychodów. <p>Nie umarza się gruntów oraz dóbr kultury.</p> <p>Wartość początkowa środków trwałych i dotychczas dokonane odpisy umorzeniowe podlegają aktualizacji wyceny zgodnie z zasadami określonymi w odrębnych przepisach, a wyniki aktualizacji są odnoszone na fundusz jednostki.</p> <p>Kwoty rocznych odpisów amortyzacyjnych (umorzeniowych) ustala się drogą systematycznego rozłożenia wartości początkowej danego środka trwałego lub wartości niematerialnej i prawnej na przewidywane lata jego użytkowania, proporcjonalnie do upływu czasu w równych ratach (metodą liniową).</p> <p>Odpisów amortyzacyjnych (umorzeniowych) dokonuje się poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przyjęto środek trwały, wartość niematerialną i prawną do użytkowania, do końca tego miesiąca, w którym następuje zrównanie wartości odpisów amortyzacyjnych (umorzeniowych) z jego wartością początkową lub, w którym środek trwały przeznaczono do likwidacji, sprzedano lub stwierdzono niedobór.</p>
5.	inne informacje
	Brak
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	<p>szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia</p> <p>- Tabela Nr 1 i Tabela Nr 2</p>
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

Tabela nr 3
do Informacji dodatkowej do Bilansu Urzędu Miejskiego w Nowej Soli
wg stanu na dzień 31 grudnia 2025 r.

Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury (o ile jednostka dysponuje takimi informacjami*) - stan na dzień 31 grudnia 2025 roku

Grupa środków trwałych (wg KŚT)	Wartość rynkowa (brutto) – stan na koniec roku obrotowego	Uwagi
1	2	3
Jednostka nie dysponuje takimi informacjami		
RAZEM:		

Joanna Spochacz
.....
podpis głównego księgowego

Beata Kulczycka
.....
podpis kierownika jednostki

* w przypadku braku danych należy wpisać: "Jednostka nie dysponuje takimi informacjami"

1.3. kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

Nie dotyczy

Tabela nr 4

do Informacji dodatkowej do Bilansu Urzędu Miejskiego w Nowej Soli
wg stanu na dzień 31 grudnia 2025 r.

Odpisy aktualizujące wartość długoterminowych aktywów niefinansowych

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (2+3-4)
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
	0	0	0	0
RAZEM:	0	0	0	0

Joanna Spochacz

.....
podpis głównego księgowego

Beata Kulczycka

.....
podpis głównego księgowego**Tabela nr 5**

do Informacji dodatkowej do Bilansu Urzędu Miejskiego w Nowej Soli
wg stanu na dzień 31 grudnia 2025 r.

Odpisy aktualizujące wartość długoterminowych aktywów finansowych

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (2+3-4)
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
	0	0	0	0
RAZEM:	0	0	0	0

Joanna Spochacz

.....
podpis głównego księgowego

Beata Kulczycka

.....
podpis kierownika jednostki

1.4. wartość gruntów użytkowanych wieczysto

Tabela nr 6
do Informacji dodatkowej do Bilansu Urzędu Miejskiego w Nowej Soli
wg stanu na dzień 31 grudnia 2025 r.

Grunty w wieczystym użytkowaniu

L.p.	Dane identyfikujące - nr działki, obręb, itp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4+5-6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1		Powierzchnia (m ²):				
		Wartość (zł):	87 946 477,75		666 833,00	87 279 644,75

Joanna Spochacz
.....
podpis głównego księgowego

Beata Kulczycka
.....
podpis kierownika jednostki

1.5. wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

Tabela nr 7
do Informacji dodatkowej do Bilansu Urzędu Miejskiego w Nowej Soli
wg stanu na dzień 31 grudnia 2025 r.

Środki trwałe nieamortyzowane lub nieumarzane

L.p.	Grupa wg KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1		0,00			0,00
	Ogółem:	0,00	0,00	0,00	0,00

Joanna Spochacz
.....
podpis głównego księgowego

Beata Kulczycka
.....
podpis kierownika jednostki

1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych																																																																							
	<p>Tabela nr 8 do Informacji dodatkowej do Bilansu Urzędu Miejskiego w Nowej Soli wg stanu na dzień 31 grudnia 2025 r.</p> <p style="text-align: center;">Liczba i wartość posiadanych papierów wartościowych</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="width: 20%;">Wyszczególnienie</th> <th colspan="2" style="width: 20%;">Stan na początek roku obrotowego</th> <th colspan="2" style="width: 10%;">Zwiększenia</th> <th colspan="2" style="width: 10%;">Zmniejszenia</th> <th colspan="2" style="width: 20%;">Stan na koniec roku obrotowego</th> </tr> <tr> <th style="width: 5%;">Ilość</th> <th style="width: 15%;">Wartość</th> <th style="width: 5%;">Ilość</th> <th style="width: 5%;">Wartość</th> <th style="width: 5%;">Ilość</th> <th style="width: 5%;">Wartość</th> <th style="width: 5%;">Ilość</th> <th style="width: 15%;">Wartość</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">1</th> <th style="text-align: center;">2</th> <th style="text-align: center;">3</th> <th style="text-align: center;">4</th> <th style="text-align: center;">5</th> <th style="text-align: center;">6</th> <th style="text-align: center;">7</th> <th style="text-align: center;">8</th> <th style="text-align: center;">9</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Akcje</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Udziały</td> <td style="text-align: right;">5 619 195</td> <td style="text-align: right;">99 935 500,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">5 619 195</td> <td style="text-align: right;">99 935 500,00</td> </tr> <tr> <td>Dłużne papiery wartościowe</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Inne papiery wartościowe</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Ogółem:</td> <td style="text-align: right;">5 619 195</td> <td style="text-align: right;">99 935 500,00</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0,00</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0,00</td> <td style="text-align: right;">5 619 195</td> <td style="text-align: right;">99 935 500,00</td> </tr> </tbody> </table> <p style="margin-top: 20px;"> Joanna Spochacz podpis głównego księgowego Beata Kulczycka podpis kierownika jednostki </p>	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego		Zwiększenia		Zmniejszenia		Stan na koniec roku obrotowego		Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Akcje									Udziały	5 619 195	99 935 500,00					5 619 195	99 935 500,00	Dłużne papiery wartościowe									Inne papiery wartościowe									Ogółem:	5 619 195	99 935 500,00	0	0,00	0	0,00	5 619 195	99 935 500,00
Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego		Zwiększenia		Zmniejszenia		Stan na koniec roku obrotowego																																																																	
	Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość	Wartość																																																																
1	2	3	4	5	6	7	8	9																																																																
Akcje																																																																								
Udziały	5 619 195	99 935 500,00					5 619 195	99 935 500,00																																																																
Dłużne papiery wartościowe																																																																								
Inne papiery wartościowe																																																																								
Ogółem:	5 619 195	99 935 500,00	0	0,00	0	0,00	5 619 195	99 935 500,00																																																																
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)																																																																							

Tabela nr 9
do Informacji dodatkowej do Bilansu Urzędu Miejskiego w Nowej Soli
wg stanu na dzień 31 grudnia 2025 r.

Stan odpisów aktualizujących wartość należności

L.p.	Grupa należności	Stan odpisów na początek roku obrotowego	Zmiana stanu odpisów w ciągu roku			Stan odpisów na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Pozostałe podatkowe i niepodatkowe należności	47 532 245,88	6 177 792,99		278 836,16	53 431 202,71
	Ogółem:	47 532 245,88	6 177 792,99		278 836,16	53 431 202,71

Joanna Spochacz
.....
podpis głównego księgowego

Beata Kulczycka
.....
podpis kierownika jednostki

1.8. dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

Rezerwa utworzona na koszty sądowe i należności sądowe BO 7 613 371,39 zł, zwiększenia 501 040,65 zł, rozwiązania rezerwy 139 537,85 zł, BZ 7 974 874,19 zł.

1.9. podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:

a) powyżej 1 roku do 3 lat – 13 100 000,00 zł

- informacje wg Tabeli Nr 11

b) powyżej 3 do 5 lat – 12 900 000,00 zł

- informacje wg Tabeli Nr 11

c) powyżej 5 lat – 89 000 000,00 zł

- informacje wg Tabeli Nr 11

Tabela nr 11

do Informacji dodatkowej do Bilansu Urzędu Miejskiego w Nowej Soli
wg stanu na dzień 31 grudnia 2025 r.

Zobowiązania długoterminowe według okresów wymagalności - stan na 31.12.2025 r.

L.p.	Wyszczególnienie	Zobowiązania długoterminowe o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty			
		powyżej 1 roku do 3 lat	powyżej 3 lat do 5 lat	powyżej 5 lat	RAZEM
1	2	3	4	5	6
1.	Kredyty i pożyczki	1 100 000,00	3 900 000,00	45 000 000,00	50 000 000,00
2.	Emisja obligacji	12 000 000,00	9 000 000,00	44 000 000,00	65 000 000,00
3.	Inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Pozostałe zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
	RAZEM	13 100 000,00	12 900 000,00	89 000 000,00	115 000 000,00

Joanna Spochacz

.....
podpis głównego księgowego

Beata Kulczycka

.....
podpis kierownika jednostki

1.10. kwotę zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

Nie występują zobowiązania kwalifikowane do leasingu operacyjnego zgodnie z prawem podatkowym, które według przepisów o rachunkowości byłyby zaliczane do leasingu finansowego lub zwrotnego.

1.11. łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

Nie dotyczy

1.12. łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

Nie dotyczy

1.13. wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie

Nie dotyczy

1.14. łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

Nie dotyczy

1.15. kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze: 546 541,29 zł, w tym:

- odprawy emerytalne i rentowe - 169 292,40 zł,
- nagrody jubileuszowe - 220 705,65 zł,
- ekwiwalent za urlop - 7 208,24 zł,
- inne - 149 335,00 zł.

1.16. inne informacje

	Nie dotyczy
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Nie dotyczy
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	W tym: informacje o środkach zgromadzonych na rachunku VAT Brak
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Brak

Joanna Spochacz

.....
(główny księgowy)

30.03.2026 r.

.....
(rok, miesiąc, dzień)

Beata Kulczycka

.....
(kierownik jednostki)

Załącznik Nr 1 do informacji dodatkowej pkt 1.1

Zmiany stanu wartości niematerialnych i prawnych oraz środków trwałych

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość brutto na początek roku	Zwiększenia				Zmniejszenia				Wartość brutto na koniec roku obrotowego
			nabycie	aktualizacja	przeniesienia	Razem zwiększenia	zbycie	likwidacja	inne	Razem zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I.	Wartości niematerialne i prawne	90 827,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90 827,68
II.1	Środki trwałe	840 549 664,90	23 148 481,65	5 074 786,66	40 003,84	28 263 272,15	542 092,15	192 226,89	2 855 198,91	3 589 517,95	865 223 419,10
1.1.	Grunty	423 135 359,76	1 670 843,84	2 679 811,70	0,00	4 350 655,54	0,00	0,00	2 510 624,96	2 510 624,96	424 975 390,34
1.1.1.	Grunty stanowiące własność j.s.t., przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	87 946 477,75	0,00	0,00	0,00	0,00	666 833,00	0,00	0,00	666 833,00	87 279 644,75
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	404 319 223,49	20 771 449,08	2 394 974,96	40 003,84	23 206 427,88	542 092,15	22 682,23	344 573,95	909 348,33	426 616 303,04
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	5 809 753,56	548 451,15	0,00	0,00	548 451,15	0,00	44 825,06	0,00	44 825,06	6 313 379,65
1.4.	Środki transportu	3 843 695,56	104 000,00	0,00	0,00	104 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 947 695,56
1.5.	Inne środki trwałe	3 441 632,53	53 737,58	0,00	0,00	53 737,58	0,00	124 719,60	0,00	124 719,60	3 370 650,51
III	Pozostałe środki trwałe	3 743 810,69	241 606,79	29 877,22	0,00	271 484,01	0,00	639 951,54	0,00	639 951,54	3 375 343,16

Załącznik Nr 2 do informacji dodatkowej pkt 1.1

Zmiany stanu umorzenia wartości niematerialnych i prawnych oraz środków trwałych

Lp.	Wyszczególnienie	Umorzenie na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Umorzenie na koniec roku obrotowego
			amortyzacja za rok bieżący	aktualizacja	inne	Razem zwiększenia	zbycie	likwidacja	inne	Razem zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I.	Wartości niematerialne i prawne	90 827,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90 827,68
II.1	Środki trwałe	147 128 478,79	15 641 119,42	0,00	0,00	15 641 119,42	510 517,05	191 204,16	0,00	701 721,21	162 067 877,00
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Grunty stanowiące własność j.s.t., przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	140 690 517,07	14 681 730,05	0,00	0,00	14 681 730,05	510 517,05	21 659,50	0,00	532 176,55	154 840 070,57
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	1 835 168,63	231 335,68	0,00	0,00	231 335,68	0,00	44 825,06	0,00	44 825,06	2 021 679,25
1.4.	Środki transportu	2 682 520,04	326 922,33	0,00	0,00	326 922,33	0,00	0,00	0,00	0,00	3 009 442,37
1.5.	Inne środki trwałe	1 920 273,05	401 131,36	0,00	0,00	401 131,36	0,00	124 719,60	0,00	124 719,60	2 196 684,81
III	Pozostałe środki trwałe	3 743 810,69	241 606,79	29 877,22	0,00	271 484,01	0,00	639 951,54	0,00	639 951,54	3 375 343,16